

**UCHWAŁA NR XX.174.2016**  
**RADY MIEJSKIEJ W MAKOWIE PODHALAŃSKIM**

z dnia 16 listopada 2016 r.

**w sprawie: wysokości stawek podatku od nieruchomości, zwolnień od tego podatku.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016r., poz. 446 z póź.zmianami), art. 5 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. Dz.U.z 2016 poz. 716 z późniejszymi zmianami),

**Rada Miejska w Makowie Podhalańskim uchwała, co następuje:**

**§ 1. 1.** Stawki podatku od nieruchomości za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynku wynoszą rocznie:

1. Od budynków mieszkalnych lub ich części	0,56
2. Od budynków lub ich części związanych prowadzeniem dział. gosp. oraz od bud. mieszk. lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	18,18
3. Od budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	4,61
4. Od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	10,59
5. Od pozostałych budynków lub ich części za wyjątkiem budynków wymien. w pkt. a. b. c. w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	7,28
a. od budynków lub ich części zajętych na cele rekreacyjno-wypoczynkowe	7,28
b. od garaży wolnostojących /poza budynkiem mieszkalnym/	6,09
c. od budynków lub ich części zajętych przez osoby fizyczne na pomieszczenia własne gospodarcze	4,00

2. Stawki podatku od budowlu lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej innej niż działalność rolnicza lub leśna: 2 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3 – 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

3. Stawki podatku od nieruchomości za 1 m<sup>2</sup> gruntu wynoszą rocznie:

1.Od gruntów związanych prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - za 1 m <sup>2</sup>	0,67
2. Od gruntów pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych od 1 ha powierzchni	4,54
3. Od gruntów pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organiz. pożytk. publ.- za 1 m <sup>2</sup>	0,17
4. Od gruntów niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	2,00

**§ 2.** Oprócz zwolnień od podatku od nieruchomości objętych ustawą zwalnia się z podatku od nieruchomości budynki lub ich części oraz grunty:

1. służące do realizacji zadań statutowych z zakresu ochrony przeciwpożarowej Gminy;
2. instytucji kultury, bibliotek;
3. lokale użytkowe wynajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie żywienia w szkołach i innych budynkach przeznaczonych na działalność edukacyjną;
4. grunty sklasyfikowane w ewidencji gruntów i budynków jako drogi – dr

**§ 3.** Traci moc Uchwała Rady Miejskiej Nr X.82.2015 z dnia 21 października 2015 roku.

**§ 4.** Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Makowa Podhalańskiego.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie 14 dni po ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2017 roku.