

UCHWAŁA NR XII.101.2019
RADY MIEJSKIEJ W MAKOWIE PODHALAŃSKIM

z dnia 27 listopada 2019 r.

w sprawie : wysokości stawek podatku od nieruchomości, zwolnień od tego podatku.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. z 2019r., poz. 506 z późn. zm.), art. 5 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. Dz.U. z 2019 poz. 1170 z późn. zm),

Rada Miejska w Makowie Podhalańskim uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Stawki podatku od nieruchomości za 1 m² powierzchni użytkowej budynku wynoszą rocznie:

1. Od budynków mieszkalnych lub ich części	0,60
2. Od budynków lub ich części związanych prowadzeniem dział. gosp. oraz od bud. mieszk. lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	18,90
3. Od budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	4,87
4. Od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	10,80
5. Od pozostałych budynków lub ich części za wyjątkiem budynków wymien. w pkt. a. b. c. w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	7,60
a. od budynków lub ich części zajętych na cele rekreacyjno-wypoczynkowe	7,28
b. od garaży wolnostojących /poza budynkiem mieszkalnym/	6,40
c. od budynków lub ich części zajętych przez osoby fizyczne na pomieszczenia własne gospodarcze	4,20

2. Stawki podatku od budowli lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej innej niż _działalność rolnicza lub leśna:- 2 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3 – 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

3. Stawki podatku od nieruchomości za 1 m² gruntu wynoszą rocznie:

1.Od gruntów związanych prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - za 1 m ²	0,71
2. Od gruntów pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych od 1 ha powierzchni	4,80
3. Od gruntów pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organiz. pożytk. publ.- za 1 m ²	0,17

<p>4. Od gruntów niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego</p>	<p>2,00</p>
---	-------------

§ 2. Oprócz zwolnień od podatku od nieruchomości objętych ustawą zwalnia się z podatku od nieruchomości budynku lub ich części oraz grunty:

1. służące do realizacji zadań statutowych z zakresu ochrony przeciwpożarowej Gminy
2. instytucji kultury, bibliotek
3. lokale użytkowe wynajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie żywienia w szkołach i innych budynkach przeznaczonych na działalność edukacyjną.
4. grunty sklasyfikowane w ewidencji gruntów i budynków jako drogi – dr

§ 3. Traci moc Uchwała Rady Miejskiej Nr XXIX.278.2017 z dnia 25 października 2017 roku.

§ 4. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Makowa Podhalańskiego.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie 14 dni po ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2020 roku.

**Przewodniczący Rady
Miejskiej**

Edward Orawiec